

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
OPĆINA VAREŠ
OPĆINSKO VIJEĆE



Broj: 01-298/25
Vareš, 27.11. 2025. godine

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 1. i 3. stav 1. tačka 3. i člana 7. Zakona o postupku prijenosa prava vlasništva na nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, kantona, gradova i općina („Službene novine Federacije BiH“, broj: 59/14), člana 10. stav 2. Pravilnika o bližim kriterijima, postupku i dokumentaciji neophodnoj za ostvarivanje prava za prijenos vlasništva na nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, kantona, gradova i općina („Službene novine Federacije BiH“, broj: 65/14), i člana 22. Statuta Općine Vareš - Prečišćeni tekst, broj: 01-162/12 od 11.09. 2012. godine, Općinsko vijeće Vareš, na 11. sjednici održanoj 27.11. 2025. godine, d o n o s i

O D L U K U

o prijenosu prava vlasništva na nekretninama Općine Vareš u korist nastradalog lica od klizišta u svrhu izgradnje individualnog stambenog objekta u cilju prenošenja prava vlasništva na njegovog zakonskog nasljednika

Član 1.

Likić (Hasan) Ramiza iz Stupnog Dola, općina Vareš u svrhu izgradnje zamjenskog individualnog stambenog objekta, prenosi se u vlasništvo sa 1/1 dijela, bez naknade, nekretnine/zemljište u vlasništvu Općine Vareš, označeno kao k.č. broj 1770/5 u površini od 210 m², upisano u z.k. ulošku broj 1123 KO Vareš.

Član 2.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da može u ime Općine Vareš zaključiti ugovor kojim će se izvršiti prijenos prava vlasništva iz člana 1. ove Odluke.

Član 3.

Sve troškove u vezi prenosa prava na zemljištu iz člana 1. ove Odluke, troškove postupka, zaključivanja ugovora, troškove provođenja ugovora snosi Općina Vareš.

adresa: Zvijezda 34, 71330 Vareš
identifikacijski broj: 4218285300002
depozitni račun Unicredit banka:
3380002210017420

tel.: 00387 32 848 100;
fax: 00387 32 848 150;
web: www.vares.info
e-mail: vares@bih.net.ba

Član 4.

Prema procjeni ovlaštenog vještaka, vrijednost nekretnine/zemljišta iz tačke 1. ove Odluke iznosi 3.024,00 KM i isti je pao na teret budžeta Općine Vareš koji je uplaćen u korist javnih prihoda.

Član 5.

Općinski sud u Visokom, zemljišno-knjižni ured, izvršit će brisanje ranije provedenog upisa na nekretninama-zemljištu bliže označenom u tački 1. ove Odluke, te će isto upisati kao vlasništvo, u cjelosti (1/1 dijela), u svrhu izgradnje zamjenskog individualnog stambenog objekta, u korist vlasništva:

Likić (Hasan) Ramiza
Stupni Do, Vareš

Član 6.

Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Visokom će u „C“ listu z.k. uložka u kom će biti upisan titular prava vlasništva, upisati zabranu prometa nekretnina bez prethodne saglasnosti Općine Vareš.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Općine Vareš.



**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Malik Rizvanović
Malik Rizvanović

Odluka objavljena na oglasnoj tabli Općine Vareš 28.11. 2025. godine.



OPĆINSKI NAČELNIK

Zdravko Marošević
Zdravko Marošević